

## Maison à Draguignan (83300), 6 pièces



260 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Référence : BAUD

Ville : Draguignan

6 pièces / 4 chambres

Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1970

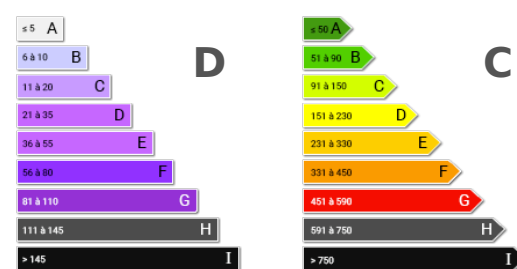
Orientation : Sud-est

Chauffage : Individuel Radiateur Fuel

Nombre d'étage : 2

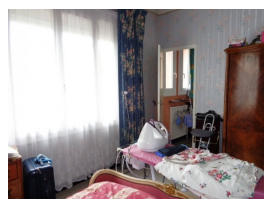
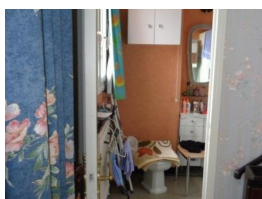
Salle d'eau : 2

### Diagnostic énergétique



24 kg éq CO2/m²/an

129 kWhEP/m²/an



Maison Draguignan, parfaitement entretenue et proche du centre ville, sur un jardin plat et arboré, cette villa d'env 180 m<sup>2</sup> est composée de 2 appartements sur 800 m<sup>2</sup> de jardin. : RC : T3, cuisine aménagée, salle à manger, 2 chambres, salle d'eau, buanderie. 1er étage : T3 / 4, cuisine aménagée, séjour salon, deux chambres, salle d'eau. Deux garages et un cabanon de jardin complètent l'ensemble. Exclusivité. Honoraires charge vendeur.