

## Maison à Draguignan (83300), 4 pièces



189 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Référence : FAUG

Ville : Draguignan

4 pièces / 3 chambres

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 261 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1968

Orientation : Sud

Chauffage : Individuel Radiateur Fuel

Nombre d'étage : 1

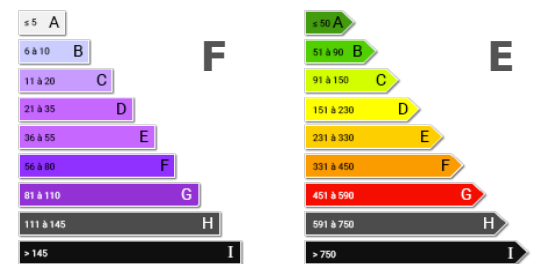
Salle d'eau : 1

Parking : 1



Affaire : Maison F4 de Plain-pieds de 90 m<sup>2</sup> LC sur 261 m<sup>2</sup> de jardin clos et arboré, mitoyenne par l'arrière sans vis à vis Entrée, séjour 30m<sup>2</sup>, cuisine séparée aménagée 8,2 m<sup>2</sup>, 3 chambres (11,12 et 13 m<sup>2</sup>) SDE, WC, débarras, cave de 30 m<sup>2</sup>, place de parking. En copropriété. Charges : 18 € par mois. Honoraires charges vendeur Le bien est soumis au statut de la copropriété, la quote-part budget prévisionnel charge vendeur (dépenses courantes) est de 216,00 euros / an.

### Diagnostic énergétique



74 kg éq CO2/m<sup>2</sup>/an

271 kWhEP/m<sup>2</sup>/an