

Appartement à Draguignan (83300)

174 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : CHA5865

Mandat : 5865

Type : Appartement

Surface : 70.88 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Electrique

Balcon : 3

Année de construction : 1981

Salle de bains : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 42

Taxe foncière : 1 347 €

Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique



161 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1020 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Draguignan F3 + cave + garage - Draguignan, sur une belle avenue et dans une résidence au 3eme étage avec ascenseur. Appartement F3 70.88 m² avec 3 balcons + cave + garage en sous-sol . Il est constitué d'un hall d'entrée, un séjour donnant sur un premier balcon, une cuisine indépendante aménagée donnant sur un 2eme balcon, 2 chambres dont une donnant sur un 3eme balcon, une salle de bain et un wc indépendant. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 42 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 554,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1 020 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>