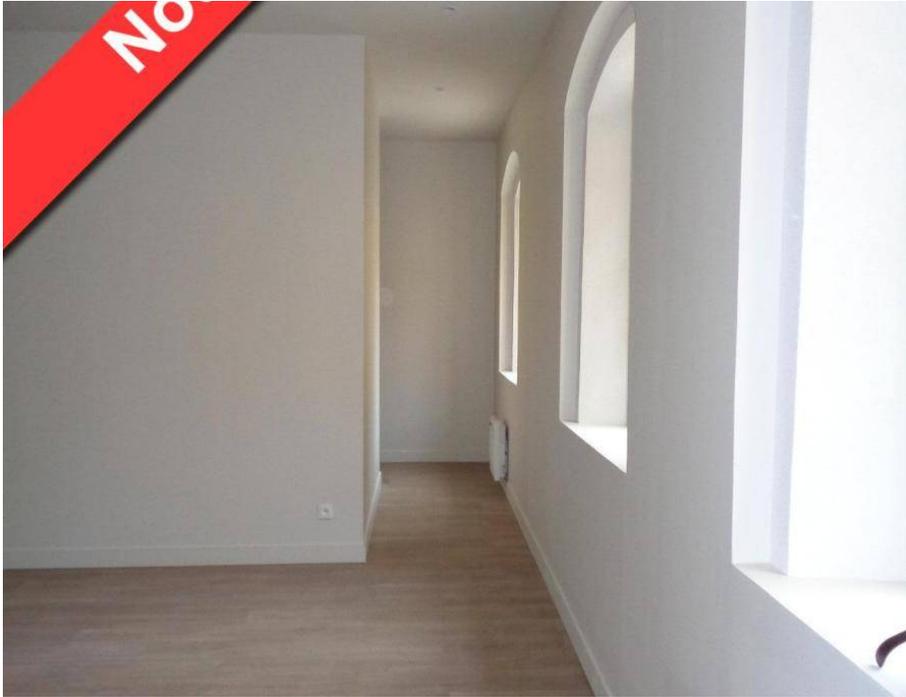


Appartement à Draguignan (83300)

735 €

dont 60 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP99202
Mandat : 5519
Type : Appartement
Surface : 60.54 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Parking : 1
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 720 €

Dans l'ancien couvent des Capucins entièrement rénové, T3 au 1er étage, 60.54 m² composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte équipée, 2 chambres avec placards, salle d'eau, wc, parking. Chauffage par convecteurs électriques, cumulus.

Loyer de 735,00 euros par mois charges comprises dont 60,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 787,02 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 181,62 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 189 et 255 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



44 kWhEP/m²/an



8 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 189 et 255 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)