

## Appartement à Lorgues (83510)

# 99 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Lorgues

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : KE5878

Mandat : 5878

Type : Appartement

Surface : 30.11 m<sup>2</sup>

Pièce : 1

Chauffage : Electrique

Terrasse : 1

Année de construction : 1970

Salle de douche : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 187

Taxe foncière : 0 €

Studio avec jardin - Dans une copropriété calme et proche des commodités studio de 30.11 m<sup>2</sup> composé d'une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée , un couloir avec placard , une salle de bain avec wc. Une terrasse couverte donne sur un agréable jardinet clos.Prévoir rafraichissements. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 187 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 257,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 428 et 580 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Diagnostic énergétique



148 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



30 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 428 et 580 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)