

## Appartement à Draguignan (83300)

# 559 €

dont 1 € € de provision pour charges - régularisation annuelle



### Caractéristiques

Ville : Draguignan  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : GES52550001  
Mandat : 1911  
Type : Appartement  
Surface : 51 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1  
Chauffage : Electrique  
Année de construction : 0000  
Salle de douche : 1  
Montant annuel de la quote-part : 12 €

Draguignan, Appartement de type 2 de 51m<sup>2</sup>, au 2e étage droite, comprenant un hall d'entrée, une cuisine, un séjour, une chambre, une salle d'eau, wc. Convecteurs électriques.

Loyer de 559,65 euros par mois charges comprises dont 1,50 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 403,20 euros ( soit 7,91 euros/m<sup>2</sup> ) dont 153,00 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 585 et 791 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Diagnostic énergétique



**168 kWhEP/m<sup>2</sup>/an**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 585 et 791 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)