

Maison à Draguignan (83300)

399 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : BI5893
Mandat : 5893
Type : Maison
Surface : 100 m²
Terrain : 757 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : Radiateur Gaz
Parking : 2
Année de construction : 1999
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Taxe foncière : 2 052 €

Diagnostic énergétique



107 kWhEP/m²/an



13 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1020 et 1440 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2024 (abonnement compris)

Villa F4 de plain pied + piscine - Vers l'EAA , Au Sud de Draguignan, au calme ! adorable maison de plain-pied F4 de 100m² + garage 27m² et piscine de 13m³ sur 757 m² de jardin clos et arboré. Hall, Séjour-salon 39m² , cuisine séparée 10m², wc , 3 chambres avec placards dont une avec sa salle d'eau/wc, salle de bains. Chauffage central gaz de ville .On entre et on s'installe ! Juste la climatisation à changer. Honoraires à la charge du vendeur. Le bien est à vendre par l'intermédiaire de l'agent commercial Maryline FERRY immatriculé au RSAC de Draguignan, sous le numéro 321570806. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 020 et 1 440 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>