

Appartement à Aups (83630)

590 €

dont 50 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Aups
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP99298
Mandat : 2742
Type : Appartement
Surface : 56.06 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Année de construction : 1949
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 600 €

Appartement de type T3 de 56.06m² au 1er étage entièrement rénové au cœur du village ainsi composé: un hall d'entrée, un séjour ouvert sur la cuisine ,deux chambres, un wc avec lave mains, une salle d'eau. Chauffage par convecteurs électriques, eau comprise dans les charges. Les parties communes ont été refaites.

Loyer de 590,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 390,09 euros (soit 6,96 euros/m²) dont 168,18 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 640 et 900 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



174 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 640 et 900 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)