

## Appartement à Aups (83630)

# 550 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



### Caractéristiques

Ville : Aups  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Référence : LAPP99307  
Mandat : 1453  
Type : Appartement  
Surface : 73.88 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chambre : 1  
Chauffage : Electrique  
Année de construction : 0000  
Salle de douche : 1

Appartement T2 au 3<sup>ème</sup> et dernier étage sans ascenseur composé de:  
Un hall d'entrée avec placard ancien, une cuisine de 13.23 m<sup>2</sup>, un séjour de 25 m<sup>2</sup>, une chambre de 16.62 m<sup>2</sup>, un wc, une salle d'eau, un cellier.  
Loyer de 550,00 euros par mois charges comprises Les honoraires charge locataire sont de 397,32 euros ( soit 5,38 euros/m<sup>2</sup> ) dont 221,64 euros pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ).  
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 400 et 1 930 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

### Diagnostic énergétique



**310 kWhEP/m<sup>2</sup>/an**



**10 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1400 et 1930 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)