

Appartement à Draguignan (83300)

957 €

dont 80 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP99280
Mandat : 2733
Type : Appartement
Surface : 91.3 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Climatisation Electrique
Terrasses : 2
Année de construction : 1988
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 960 €
Ascenseur : oui

Draguignan, en centre ville, entièrement rénové, un appartement de type T3 dans une résidence de standing avec ascenseur, composé de :

Un hall d'entrée avec placard, un séjour, une cuisine équipée (hotte, plaque induction) un wc avec lave mains, une salle d'eau, deux chambres, deux balcons.

Une cave, un box

Climatisation réversible

Charges: entretien des parties commune, ascenseur.

Loyer de 957,84 euros par mois charges comprises dont 80,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 634,15 euros (soit 6,95 euros/m²) dont 273,90 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 611 et 827 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les

Diagnostic énergétique



99 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 611 et 827 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)