

Maison à Flayosc (83780)

422 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Flayosc
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : 5915H
Mandat : 5915
Type : Maison
Surface : 130 m²
Terrain : 1500 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Climatisation Air pulsé
Parking : 4
Année de construction : 2024
Niveaux : 2
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1

Diagnostic énergétique



2 kWhEP/m²/an



2 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 900 et 1400 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2024 (abonnement compris)

Villa neuve Hors d'Eau Hors d'Air - Au village de Flayosc en Impasse au calme!
Villa contemporaine de 130m² livrée hors d'eau Hors d'Air RT 2012 sur 1500 m² de terrain clos , portail fourni, avec Dommage Ouvrage et Décennale . Exposée plein Sud, selon les plans : elle est composée au Rez-de-chaussée :Hall, Séjour/salon 43.50m² m , cuisine ouverte d'environ 8 m², suite parentale env 28.5 m² m² avec dressing et salle de bains/WC, Wc Séparé ; 1er étage : 2 chambres de 10.5 et 12m², salle d'eau/ wc, et terrasse 80 m². Huisseries aluminium et volets électriques .Devis pour la terminer avec climatisation et piscine 6 x 3 m : environ 130000 € et garage 20000 € . Comptez 3 mois pour la terminer. Voir photos aujourd'hui et de projection (non contractuelles)
Voir plans et Photos actuelles + photos non contractuelles pour se projeter.
Honoraires à la charge du vendeur. Le bien est à vendre par l'intermédiaire de l'agent commercial Maryline FERRY immatriculé au RSAC de Draguignan, sous le numéro 321570806. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un