

Appartement à Draguignan (83300)

631 €

dont 65 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES 0441 0004
Mandat : 2312
Type : Appartement
Surface : 36 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Electrique
Terrasse : 1
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 780 €
Ascenseur : oui

Draguignan, quartier Chabran - Dans résidence avec piscine, T2 de 36,05 m² au 2^{ème} étage avec ascenseur comprenant séjour avec cuisine équipée et aménagée donnant sur terrasse de 10 m², une chambre avec placard, salle d'eau avec Wc, garage en sous sol. Charges comprenant eau + charges copropriété et entretien piscine.

Loyer de 631,66 euros par mois charges comprises dont 65,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 409,35 euros (soit 11,37 euros/m²) dont 108,15 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :

entre 499 et 675 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



198 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 499 et 675 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)