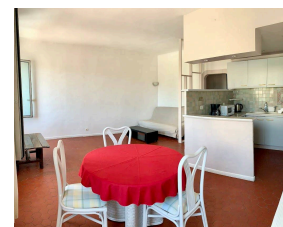


Appartement à Draguignan (83300)

149 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : LIB5934

Mandat : 5934

Type : Appartement

Surface : 63 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Electrique

Année de construction : 1900

Salle de bains : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 3

F3 loué Bd Liberté - Investisseurs : F3 de 63m² loué meublé 750 € depuis 24/05/2024 au 2eme étage : Entrée, séjour-Cuisine 30m² ,2 chambres (12 et 9.6m²) SDB avec WC et Grenier. TF 928€ . Garantie Visale. Rapport 5.4%. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 3 lots.

Honoraires à la charge du vendeur. Le bien est à vendre par l'intermédiaire de l'agent commercial Maryline FERRY immatriculé au RSAC de Draguignan, sous le numéro 321570806. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 865 et 1 171 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2024. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



130 kWhEP/m²/an



16 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 865 et 1171 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2024 (abonnement compris)