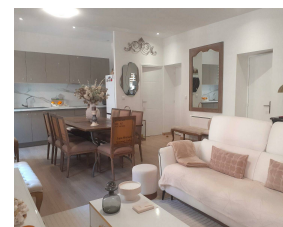
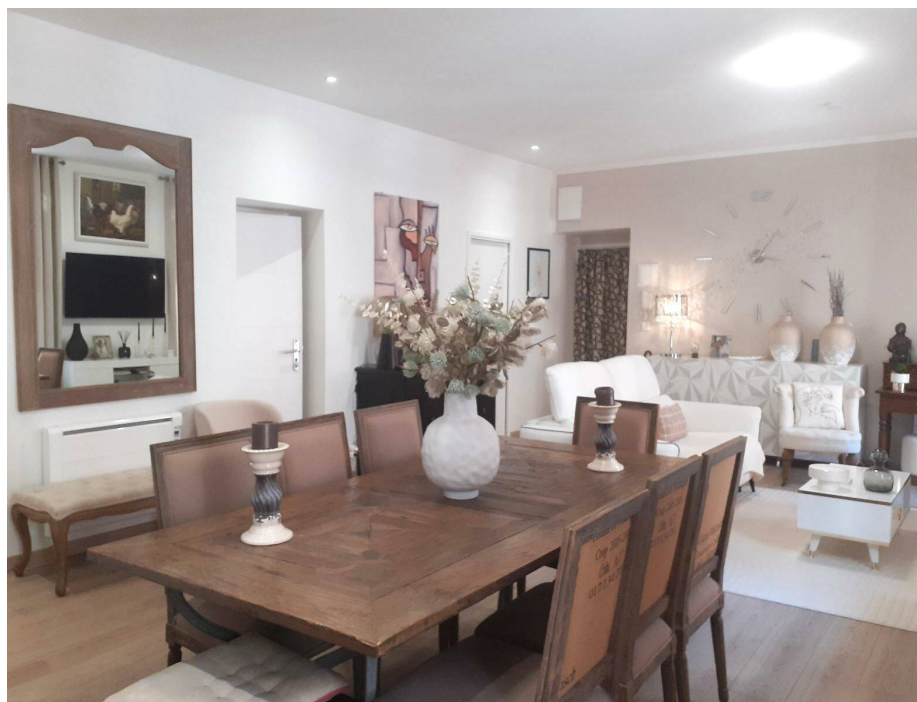


Appartement à Draguignan (83300)

161 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : OR5946

Mandat : 5946

Type : Appartement

Surface : 51.48 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Electrique

Balcon : 1

Année de construction : 0000

Salle de douche : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 13

Taxe foncière : 649 €

Magnifique Appartement F2 proche tribunal - En centre ville dans une copropriété proche tribunal très bien entretenue avec superbe façade en pierre , au 1er etage , magnifique appartement F2 de 51.42 m² + 5,11 m² de balcon. Il est composé d'un séjour - Salon avec cuisine ouverte aménagée donnant sur balcon filant, un cellier buanderie, une chambre, une salle d'eau, un wc indépendant, une cave. Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 13 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 379,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 et 960 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



153 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 660 et 960 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)