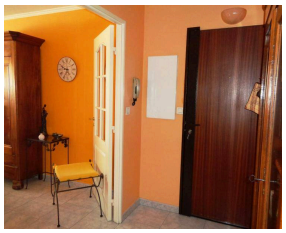
Sovagim
24 Boulevard Clémenceau
Contact@sovagim.com
04 98 10 28 80

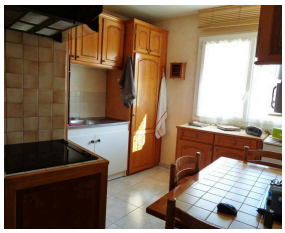
Référence : GES 0124 0002

Appartement à Draguignan (83300)

749 €

dont 90 € € de provision pour charges - régularisation annuelle





Draguignan, proche de la Gare routière, appartement Faux T4 au 1er étage avec ascenseur,80.50 m2, composé d'une entrée, d'un salon-séjour, d'une cuisine séparée et équipée, de 2 chambres dont une avec placard donnant sur un balcon fermé, une salle de bains, un Wc, une place de parking en sous-sol, une cave.
Loyer de 749,56 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
Les honoraires charge locataire sont de 476,46 euros (soit 5,92 euros/m²) dont 241,50 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 842 et 1 138 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Réference : GES 0124 0002
Mandat : 2659
Type : Appartement
Surface : 80.5 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Balcon : 1
Parking : 1
Année de construction :0000
Salle de bains : 1
Montant annuel de la quote-part : 1 080 €
Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

125 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

3 kg éq CO_2/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 842 et 1138 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)