

Appartement à Draguignan (83300)

195 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : ORT5963
Mandat : 5963
Type : Appartement
Surface : 65.39 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Terrasse : 1
Année de construction : 1980
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 215
Taux de copropriété : 1,521 €

Diagnostic énergétique



135 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1040 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)

Draguignan - vendu loué - Appartement F3 avec terrasse + cave - Draguignan - vendu loué - Dans une résidence sécurisée au 4 eme étage avec ascenseur - Appartement F3 de 65.39 m² + cave. Il est composé d'une entrée, un séjour donnant sur une terrasse de 10.75 m², cuisine semi ouverte équipée donnant également sur cette même terrasse. 2 chambres , une salle de bain , un wc indépendant, une cave. Ce logement est vendu loué 781, 47 € + 62 € de charges (Date d'entrée des locataires 23/07/2024). Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 215 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 340,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 et 1 040 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>