

Appartement à Draguignan (83300)

944 €

dont 21 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES 10240001
Mandat : 2549
Type : Appartement
Surface : 82.44 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Balcon : 1
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 252 €

Dans une bastide :

Appartement Faux T4, 1er étage, composé d'une entrée, un salon et une chambre donnant sur balcon, une chambre, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une mezzanine de 12 m².

Chauffage par convecteurs, climatisation, double vitrage.

Deux places de parkings.

Loyer de 944,13 euros par mois charges comprises dont 21,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 666,87 euros (soit 8,09 euros/m²) dont 247,32 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :

entre 620 et 890 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



115 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 620 et 890 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)