

Appartement à Draguignan (83300)

759 €

dont 45 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP99341
Mandat : 2768
Type : Appartement
Surface : 58.4 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Gaz
Parking : 1
Année de construction : 0000
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 540 €

APPARTEMENT 58.40m² - Dans une résidence sécurisée, un appartement de 58.40m² traversant, lumineux, de type 3 composé d'un hall d'entrée, un séjour avec balcon, une salle d'eau, un Wc séparé, deux chambres avec placard, une cuisine avec balcon, une cave, un emplacement de parking.

Charges : pc, bâtiment, portail.

Loyer de 759,88 euros par mois charges comprises dont 45,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 516,43 euros (soit 8,84 euros/m²) dont 175,20 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 727 et 983 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



154 kWhEP/m²/an



33 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 727 et 983 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)