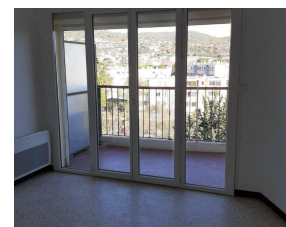


Appartement à Draguignan (83300)

668 €

dont 70 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : LAPP99339

Mandat : 2702

Type : Appartement

Surface : 44.35 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Electrique

Terrasse : 1

Année de construction : 0000

Salle de bains : 1

Montant annuel de la quote-part : 840 €

Ascenseur : oui

Draguignan, dans une résidence sécurisée et au calme, appartement T2 de 44.35m² au 5ème étage avec ascenseur, hall d'entrée, séjour donnant sur une terrasse, un cellier, un Wc indépendant, une salle de bains, une chambre, une cuisine aménagée et équipée (four électrique, plaque à induction et hotte), donnant sur la terrasse, une cave.

Convecteurs électriques, cumulus, volets roulants électriques

Charges : ascenseur et parties communes.

Loyer de 668,27 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 403,29 euros (soit 9,09 euros/m²) dont 133,05 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :

entre 480 et 680 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les

informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

Diagnostic énergétique



156 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 480 et 680 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)