

Appartement à Draguignan (83300)

81 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : RY5918A

Mandat : 5918

Type : Appartement

Surface : 40.5 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Année de construction : 1900

Salle de douche : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 9

Taxe foncière : 441 €

Draguignan F2 rénové 41 m² . Baisse de prix ! - Baisse de prix ! Draguignan F2 rénové et très lumineux de 40.50 m² LC au 3eme étage sans ascenseur. avec vue sur place aux Herbes. Il est composé d'une entrée, d' une cuisine équipée indépendante de 9m², d'un salon avec placard + coin bureau et d'une petite chambre indépendante, d'une salle d'eau avec wc. En parfait état !. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 9 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 150,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 450 et 640 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



159 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 450 et 640 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)