

Appartement à Draguignan (83300)

940 €

dont 90 € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : LAPP99364
Mandat : 2809
Type : Appartement
Surface : 81.68 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Balcon : 1
Terrasse : 1
Année de construction : 1975
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Montant annuel de la quote-part : 1 080 €
Ascenseur : oui

PROCHE TOUTES COMMODITES - Draguignan,

Appartement F4, Résidence Les Tamaris au 2ème étage avec ascenseur, proche Collège, École primaire, Commerces.

Composé d'un hall d'entrée, un dégagement, un séjour climatisé donnant sur la terrasse, une cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque à induction, four, cellier), 3 chambres climatisées dont deux donnant sur la deuxième terrasse, wc individuel.

Loyer de 940,00 euros par mois charges comprises dont 90,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 611,59 euros (soit 7,49 euros/m²) dont 245,04 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 850 et 1 190 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

Diagnostic énergétique



111 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 850 et 1 190 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)