

Appartement à Draguignan (83300)

517 €

dont 30 € € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan
 Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
 Référence : LAPP99217
 Mandat : 2669
 Type : Appartement
 Surface : 47.12 m²
 Pièces : 2
 Chambre : 1
 Chauffage : Electrique
 Année de construction : 0000
 Salle de douche : 1
 Montant annuel de la quote-part : 360 €

Draguignan, centre ville, appartement duplex, T2 au 3e étage, 47 m² composé d'une cuisine, un séjour, une chambre, une salle d'eau avec Wc et combles mansardées avec possibilité chambre ou bureau. Disponible.

Charges: eau et minuterie PC.

Loyer de 517,52 euros par mois charges comprises dont 30,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 352,18 euros (soit 7,47 euros/m²) dont 141,36 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 550 et 790 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



158 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 550 et 790 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)