

Maison à Draguignan (83300)

880 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : LMAI99410

Mandat : 2813

Type : Maison

Surface : 58.01 m²

Terrain : 45 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Radiateur Gaz

Année de construction : 1948

Niveau : 1

Salle de bains : 1

Une maison de village mitoyenne composée de :

Au rez de chaussée: un hall d'entrée avec un placard, un séjour avec cheminée décorative, une cuisine équipée(hotte, plaque de cuisson) une terrasse de 18m2, une dépendance de 6 m2, un jardin clos de 45 ms environ, un garage

A l'étage : Un dégagement, deux chambres dont une avec cheminée décorative, une salle de bain avec wc.

Loyer de 880,00 euros par mois charges comprises Les honoraires charge locataire sont de 635,71 euros (soit 10,96 euros/m²) dont 174,03 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 229 et 1 663 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



220 kWhEP/m²/an



48 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1229 et 1663 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)