

Appartement à Draguignan (83300)

510 €

dont 15 € € de provision pour charges - régularisation annuelle



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : LAPP99242

Mandat : 2700

Type : Appartement

Surface : 30.84 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Climatisation Electrique

Balcon : 1

Année de construction : 0000

Salle de douche : 1

Montant annuel de la quote-part : 180 €

Draguignan : Dans une résidence proche de toutes commodités, appartement T1 de 30.84 m2 au 2e étage sans ascenseur composé d'une pièce principale avec coin cuisine équipée (plaque, hotte, four), chambre avec placard, le tout donnant sur balcon, une salle d'eau avec wc,

Une cave, parking libre.

Climatisation réversible et cumulus.

Loyer de 510,20 euros par mois charges comprises dont 15,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 404,62 euros (soit 13,12 euros/m²) dont 93,45 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :

entre 402 et 544 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les

informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Diagnostic énergétique



172 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 402 et 544 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)