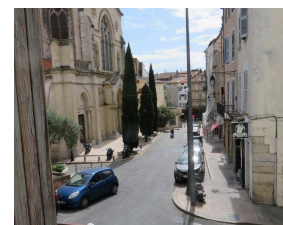
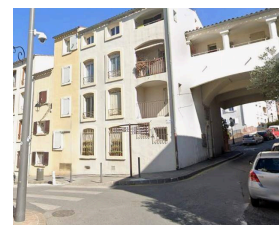


Appartement à Draguignan (83300)

120 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Draguignan

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : CA6005

Mandat : 6005

Type : Appartement

Surface : 86 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : Gaz

Balcon : 1

Parking : 1

Année de construction : 1981

Salle de bains : 1

Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nombre de lots : 178

Draguignan Appartement F4 A rénover + parking en sous sol - Draguignan, Au 1er étage de la Résidence Îlot de l'Horloge, Appartement F4 de 86 m² + emplacement de parking en sous sol

Il est composé Un hall d'entrée, une cuisine vide, un cellier, un séjour, un salon ou une chambre, une salle de bain, un wc indépendant, 2 chambres (11.41 m², 11.36 m²), un dressing. Une loggia ouverte sur l'extérieur accessible d'une chambre. Sera vidé et remis au propre.

Fenêtre simple vitrage / Peinture à prévoir / Rafraîchissement général à prévoir.

Dispo fin Aout 2026. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 178 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 1 213,00 euros/an.

Honoraires à la charge du vendeur. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 190 et 1 650 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est

Diagnostic énergétique



145 kWhEP/m²/an



31 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1190 et 1650 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)