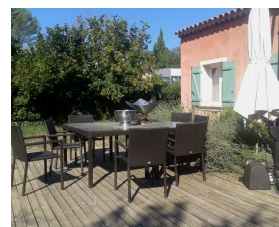


Maison à Figanières (83830)

1 467 €

Charges locatives au réel : remboursement sur justificatifs



Caractéristiques

Ville : Figanières
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Référence : GES04630001
Mandat : 2557
Type : Maison
Surface : 107.2 m²
Terrain : 2000 m²
Pièces : 5
Chambres : 4
Chauffage : Electrique
Année de construction : 2005
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1

FIGANIERES : à 20 minutes de Draguignan

Dans un cadre de verdure et au calme , villa provençale T5 de 107.20 m2, composée d'un hall avec placard, un wc avec lave mains, un séjour salon, une cuisine aménagée et équipée d'une plaque de cuisson, un four, une hotte, un coin nuit, 4 chambres dont une avec placard, une salle d'eau, une salle de bain. Une terrasse couverte prolongée d'une terrasse bois, terrain d'environ 2000 m², portail électrique

Un garage,

Fosse septique - climatisation réversible - cumulus - convecteurs électriques.

Loyer de 1 467,61 euros par mois charges comprises Les honoraires charge locataire sont de 1 060,20 euros (soit 9,89 euros/m²) dont 321,60 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 230 et 1 760 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Les

Diagnostic énergétique

**132 kWhEP/m²/an****4 kg éq CO₂/m²/an**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1230 et 1760 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)